

1. Mẫu biên bản giao nhận tiền đặt cọc số 1

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY BIÊN NHẬN TIỀN ĐẶT CỌC

Tên tôi là:

Số chứng minh thư:Ngày cấp:.....Nơi cấp:

Địa chỉ:

Có Bán cho

Ông (Bà):

Số chứng minh thư:Ngày cấp:.....Nơi cấp:

Địa chỉ:

Tài sản bán là:

Số lượng:.....(Bằng chữ:))

Giá bán:(Bằng chữ:))

Tổng giá trị thanh toán:

(Bằng chữ:))

Ông (Bà):đã đặt cọc:.....(Bằng chữ:.....))

cho Ông (Bà):để mua

Ông (Bà):có trách nhiệm hoàn tất mọi thủ tục chuyển nhượng cho Ông (Bà)số tài sản nêu trên chậm nhất vào ngày

Ông (Bà)có trách nhiệm thanh toán số tiền còn lại là:(Bằng chữ:) cho Ông (Bà) chậm nhất vào

Trong trường hợp Ông (Bà)không làm thủ tục chuyển nhượng tài sản như đã thoả thuận sẽ phải hoàn trả lại số tiền đặt cọc trên và chịu trách nhiệm bồi thường cho Ông (Bà).....số tiền tương đương với số tiền đặt cọc.

Trong trường hợp Ông (Bà)..... không mua tài sản trên hoặc không thanh toán số tiền còn lại theo đúng thời gian quy định sẽ bị mất số tiền đặt cọc.

Bên bán đảm bảo số tài sản trên là hợp pháp, không có tranh chấp, mọi quyền lợi và nghĩa vụ phát sinh từthuộc về người mua.

Giấy biên nhận được lập thành 02 (hai) bản có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 (một) bản. Hai bên cam kết mua và bán theo đúng thoả thuận đã nêu trên. Nếu bên nào vi phạm sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Địa danh, ngàythángnăm

BÊN MUA

BÊN BÁN

NGUYỄN VĂN A

NGUYỄN VĂN B

2. Mẫu biên bản giao nhận tiền đặt cọc số 2

Mời các bạn tham khảo nội dung chi tiết và đầy đủ của Biên bản giao nhận tiền đặt cọc, đã được VnDoc cập nhật dưới đây, các bạn có thể thêm, sửa nội dung linh hoạt khi áp dụng với tình hình thực tế nhé.

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----***-----

BIÊN BẢN GIAO NHẬN TIỀN ĐẶT CỌC

Hôm nay, ngày tháng năm, tại, Chúng tôi gồm:

BÊN A: BÊN NHẬN TIỀN ĐẶT CỌC

Ông:

CMND số:

Đăng ký hộ khẩu:

Và vợ:

CMND số:

Đăng ký hộ khẩu:

(Sau đây được gọi là "Bên A")

Là chủ sở hữu căn hộ/nhà tại địa chỉ số

BÊN B: BÊN GIAO TIỀN ĐẶT CỌC

Ông:

CMND số:

Đăng ký hộ khẩu:

Và vợ:

CMND số:

Đăng ký hộ khẩu:

(Sau đây được gọi là "Bên B")

Hai bên đã tiến hành lập Biên bản giao nhận tiền đặt cọc theo Thỏa thuận đặt cọc chuyển nhượng quyền sở hữu căn hộ số .../ .../THNC, ngày .../.../20... mà hai bên đã ký kết, với nội dung như sau:

1. Bên A đã nhận đủ số tiền đặt cọc do Bên B giao là: đồng (..... triệu đồng chẵn).
2. Lý do đặt cọc: Thực hiện theo đúng quy định tại Điều 3 của Thỏa thuận đặt cọc.
3. Số tiền đặt cọc này sẽ được trừ vào số tiền thanh toán lần thứ nhất theo quy định tại Thỏa thuận đặt cọc.
4. Biên bản giao nhận tiền đặt cọc này được lập thành 02 bản giống nhau, mỗi bên giữ 01 bản để làm bằng chứng cho việc thực hiện Thỏa thuận đặt cọc chuyển nhượng quyền sở hữu căn hộ số, ngày/...../20.....

BÊN NHẬN ĐẶT CỌC

BÊN ĐẶT CỌC

Mời bạn đọc cùng tham khảo thêm tại mục [Hợp đồng - Nghiệm thu - Thanh lý](#) trong mục [biểu mẫu](#) nhé.