|  |  |
| --- | --- |
|  | **TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH …..****CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI ……****--------------------------------------** |

# PHỤ LỤC 6 - BIÊN BẢN BÀN GIAO CĂN HỘ

*(Kèm theo và không thể tách rời của Hợp đồng mua bán Căn hộ chung cư*

*số: N01A-2004/2016/HĐMB ngày )*

* *Căn cứ Hợp đồng số…….. ngày....../ ......./ 201... về việc chuyển nhượng quyền sở hữu Căn hộ giữa Công ty Cổ phần Thương mại Hưng Việt và Ông/ Bà .............................................*

**BÊN BÀN GIAO:**

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI …..**

Địa chỉ : …. Nguyễn Trãi, Phường Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, TP Hà Nội

Điện thoại : 04 7306 1886

Đại diện bởi : **Ông ……** Chức vụ: **Tổng Giám đốc**

Theo giấy ủy quyền số: …./HV-UQ ngày 20/12/2015 của Chủ tịch HĐQT công ty

Mã số thuế : ………………..

Số tài khoản : ………………...

Tại NH TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB BANK) – số 198B phố Tây Sơn, Đống Đa, Hà Nội.

Sau đây gọi là (“Bên Bán”) và:

**BÊN NHẬN BÀN GIAO:**

**Tên Công ty/ Ông (Bà)**

Giấy chứng nhận ĐKKD/ Giấy CNĐT/ CMTND/Hộ chiếu số: [\*] cấp ngày [\*] tại [\*]

Địa chỉ (HKTT) :

Địa chỉ liên hệ :

Điện thoại : Fax:

Đại diện bởi : Chức vụ:

Mã số thuế :

Sau đây gọi là (“Bên Mua”).

Hai bên cùng nhau lập Biên bản bàn giao Căn hộ số: ...... tầng ... tại Dự án Golden – Land 275 Nguyễn Trãi, Thanh Xuân, Hà Nội với nội dung sau:

* Diện tích sự dụng Căn hộ: …… …… ……
* Diện tích sàn xây dựng Căn hộ: …… …… ……
* Tổng số phòng: …… …… ……..
* Khu phụ: …… …… …… ………
* Thiết bị (có Bảng bàn giao chi tiết thiết bị riêng tại khu nhà)....

Hai bên thống nhất các nội dung trên và ký vào biên bản.

Biên bản được lập thành 02 (hai) bản, mỗi bên giữ 01 (một) bản.

**(Ghi chú: Sau khi nhận bàn giao nhà, Bên Mua chưa đến ở vẫn phải nộp đầy đủ tiền dịch vụ chung hàng tháng theo đúng quy định).**

**BÊN NHẬN BÀN GIAO BÊN BÀN GIAO**